

Dohoda o odstúpení Zmluvy o budúcej zmluvy č. 30/ 2020

zo dňa: 29.07.2020

uzatvorená v zmysle §588a nasl. zákona č.40/1960 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

ČI.I.

Zmluvné strany

Predávajúci:

Obec Vtáčkovce

so sídlom OÚ: Vtáčkovce č. 15, 044 47 Vtáčkovce, SR

IČO: 00 691 305

DIČ:202 126 1396

zastúpená: Mgr. Gabriela Gáborová, starostka obce

(ďalej len „predávajúci“)

Bankové spojenie: VÚB a.s.

Č.ú.: SK55 0200 0000 0000228203542

a

Kupujúci:



kovce, SR

(Predávajúci a Kupujúci v texte ďalej len „*zmluvné strany*“)

sa dohodli na odstúpení Zmluvy o budúcej zmluvy č. 30/ 2020

(ďalej len „Zmluva“):

ČL.II.

Dôvod odstúpenia od zmluvy, vlastníctvo

Zmluvné strany sa dohodli, na odstúpení od Zmluvy o budúcej zmluvy na základe Zmluvy o budúcej zmluvy č. 30/ 2020 zo dňa 29.07.2020 porušením zmluvy Čl.IV. odsek 2, podľa zákona § 48 ods. 1 Občianskeho zákonníka, predmetom zmluvy sú nehnuteľnosti nachádzajúce sa v k.ú. Vtáčkovce :

- Pozemok registra C KN parcelné číslo 391/134, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m²

- Pozemok registra C KN parcelní číslo 391/135, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 309 m², v podiele 1/1

Čl. III.

Vrátenie uhradenej pohľadávky

1. Predávajúci vráti Kupujúcemu vyplatenú sumu vo výške 619,59 eur (slovom šesťstodevätnásť eur a päťdesiatdeväť centov) v hotovosti z pokladne Obecného úradu. Kupujúci súhlasí s odstúpením od Kúpnej zmluvy uzatvorenej dňa 29.7.2020.
2. Kupujúci na základe uznesenia OZ 159/2024 zo dňa 13.10.2024 zaplatí 50% ceny Znaleckého posudku č. 8/2024 vyhotoveného Ing. Vladimírom Il'ášom, Alvinczyho č. 21, 040 04 Košice v sume 40,-€, ktorá sa odpočíta zo sumy na vrátenie.

Čl.IV.

Všeobecné ustanovenia

Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu o odstúpení od Kúpnej zmluvy uzatvorili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne v predpísanej forme, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, že sú plne spôsobilí na právne úkony a ich zmluvná voľnosť nie je nijako obmedzená. Dohodu o odstúpení od Kúpnej zmluvy si riadne prečítali, jej obsahu rozumejú a túto na súhlas s prejavom vôle v nej uvedeným vlastnoručne podpisujú.

Predávajúci:

Kupujúci:

Vo Vtáčkovciach, dňa 14.10.2024

Vo Vtáčkovciach, dňa 14.10.2024

Obec Vtáčkovce

Mgr. Gabriela Gáborová, starostka obce

Marián Gábor nar. [REDACTED]

Podľa osi
uznal sa
.....
rodné číslo
bytom
p r o d
Totožnosť
č.
Dňa